



DEPARTEMENT DE LA GUADELOUPE

VILLE DE BASSE-TERRE

Direction Générale adjointe
Pôle Finances et Ressources

Service Financier

Envoyé en préfecture le 07/05/2026

Reçu en préfecture le 07/05/2026

Publié le

ID : 971-219711058-20260427-302026-DE



NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DES COMPTES FINANCIERS UNIQUES 2025 DE LA VILLE DE BASSE-TERRE

Conformément aux dispositions de l'article L. 2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), la présente note a pour objet de présenter de manière brève et synthétique le Compte Financier Unique (CFU) de la commune pour l'exercice 2025. Ce document, qui se substitue au compte administratif et au compte de gestion, vise à améliorer la lisibilité et la transparence des finances locales en offrant une vision consolidée de la gestion budgétaire et comptable.

Adopté dans le cadre de la réforme de la gestion publique locale, le CFU permet une meilleure articulation entre l'ordonnateur et le comptable public, facilitant ainsi l'analyse financière et la prise de décision des élus et des citoyens. La présente note propose une lecture simplifiée des principaux résultats financiers de l'année écoulée, en mettant en évidence les éléments essentiels de l'exécution budgétaire et de la situation financière de la commune.

BUDGET PRINCIPAL

LA SECTION DE FONCTIONNEMENT

La section de fonctionnement regroupe l'ensemble des recettes et des dépenses nécessaires au fonctionnement des services communaux.

LES RECETTES

Les recettes de fonctionnement correspondent aux sommes encaissées au titre des prestations fournies à la population (cantine, garderie, locations de salles...), aux impôts locaux, aux dotations versées par l'État ainsi qu'à diverses subventions. Elles comprennent également les recettes d'ordres.

	BP	Budgété	Réalisé	% RÉALISÉ
2021	26 170 926,02	26 378 022,66	21 431 312,59	81%
2022	23 828 854,95	24 250 494,23	21 610 805,95	89%
2023	24 611 746,41	25 023 658,34	22 815 275,77	91%
2024	28 028 452,18	28 391 552,19	23 389 455,79	82%
2025	29 082 206,27	29 234 521,82	26 445 459,45	90%

Les recettes réelles de fonctionnement s'élèvent pour 2025 à **26 445 459,45€** en titres émis, soit une augmentation de **11%** entre 2022 et 2025.

En détail, pour 2025, les recettes réelles de fonctionnement se présentent comme suit :

Chapitre	Réalisé			
	2022	2023	2024	2025
013 - Atténuations de charges	95 517,56	185 968,75	212 653,20	219 485,71
70 - Ventes de produits fabriqués, prestation	1 020 945,76	725 324,36	579 719,67	669 025,73
73 - Produits issus de la fiscalité	16 598 760,63	18 010 034,39	9 209 908,48	9 250 166,43
731 - Fiscalité locale	0,00	0,00	8 249 333,00	10 057 228,00
74 - Subventions d'exploitation	4 495 942,14	4 724 266,03	4 874 991,27	4 471 167,14
75 - Autres produits de gestion courante	423 094,49	349 662,18	613 338,04	705 194,15
76 - Produits financiers	3,67	4,59	6,89	6,89
77 - Produits spécifiques	1 115 463,89	913 960,60	60 000,00	1 073 185,40
Total	23 749 728,14	24 909 220,90	23 799 950,55	26 445 459,45

Les **produits de gestion courante** qui regroupent les recettes réelles de fonctionnement hors produits financiers (chapitre 76) et produits exceptionnels (chapitre 77) enregistrent une augmentation de **6%** par rapport à 2024 pour s'établir à **25,3M€**.

Le chapitre 70, **produits de services** est en hausse par rapport à 2024 notamment en raison de régularisations d'arriérés liées au prestataire de fourniture de repas scolaires. Ces recettes proviennent principalement de la participation des usagers (restauration scolaire, garderie, crèches...), ainsi que du renouvellement des concessions de cimetière.

Le chapitre 73 **Impôts et Taxes**, comprend notamment l'attribution de compensation et l'octroi de mer pour les montants les plus significatifs, totalise au titre du CFU 2025 **9,3M€**.

Le chapitre 731, **Fiscalité Locale** qui regroupe les impôts directs locaux, s'élève en 2025 à **10M€**. Cette évolution s'explique notamment par des régularisations fiscales portant sur des exercices antérieurs.

Les **dotations et participations** reçues de l'Etat et des autres organismes (chapitre 74) sont au 2^{ème} rang des recettes avec **17 %** du total des recettes. En 2025, le montant titré s'établit à **4,4M€** en diminution de **8%** par rapport à 2024 en raison notamment de la baisse de la dotation globale de fonctionnement (DGF) d'environ **370K€**.

Les **autres produits de gestion courante** (chapitre 75) sont en augmentation de **15%** par rapport à 2024. Cette évolution s'explique, par un travail de régularisation relatif aux dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) portant sur les quatre dernières années.

LES DEPENSES

Les dépenses de fonctionnement sont constituées par les rémunérations du personnel municipal et les indemnités des élus, l'entretien et la consommation des bâtiments communaux (électricité, réparations, ...), les achats de matières premières et de fournitures, les prestations de services

effectuées (périscolaire, entretien des espaces verts, ...), les subventions versées aux associations et les intérêts des emprunts à payer.

	BP	BUDGÉTÉ	RÉALISÉ	% RÉALISÉ
2021	20 936 958	21 179 949	23 815 734	112%
2022	23 066 595	23 268 410	24 057 227	103%
2023	24 795 600	25 787 529	24 918 191	97%
2024	28 197 047	28 391 552	24 035 258	85%
2025	28 939 871	29 234 522	25 345 103	87%

Les dépenses réelles de fonctionnement du CFU 2025 de la commune, d'un montant de **23 059 098,81€**, s'inscrivent en stagnation avec une hausse de **4%** par rapport à l'exercice précédent.

Chapitre	Réalisé			
	2022	2023	2024	2025
011 - Charges à caractère général	2 507 559,39	2 908 358,23	3 454 306,31	3 619 240,80
012 - Charges de personnel et frais assimilés	16 514 417,74	16 979 771,67	16 783 252,65	17 588 329,39
014 - Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00
65 - Autres charges de gestion courante	1 255 077,54	1 372 777,99	1 745 224,18	1 762 895,40
66 - Charges financières	118 921,60	114 931,79	117 932,66	76 239,74
67 - Charges spécifiques	113 267,83	425 403,09	13 468,00	12 393,48
Total	20 509 244,10	21 801 242,77	22 114 183,80	23 059 098,81

Les charges à caractère général, inscrites au chapitre 011, représentent **16%** des dépenses en 2025. Elles progressent de **5%** par rapport à l'année 2024. Cette augmentation est liée notamment à l'entretien des voiries (compte 615231) et réseaux (compte 615232) ou encore les contrats de prestations de services (611).

Les dépenses du personnel, comptabilisées au chapitre 012, concentrent à elles seules **76%** du total de ces dépenses réelles en 2025. Constituant un enjeu majeur pour la collectivité, elles ont été maîtrisées et en légère hausse de **5%** par rapport à l'exercice antérieur.

*En 2025, la situation financière de la Ville demeure excédentaire, notamment en raison du résultat de l'exercice antérieur. **Le résultat de la section de fonctionnement reste excédentaire et s'élève à +1 100 355,97 € sur l'exercice.** En intégrant les résultats reportés, **le résultat cumulé atteint 5 997 910,12€.** Ce résultat sera reporté au budget primitif 2026, contribuant ainsi à financer les dépenses de fonctionnement.*

	Dépenses	Recettes
Réalisations en Fonctionnement	25 345 103,48	26 445 459,45
Reports N-1 Fonctionnement 002		4 897 554,15
Sous-Total	25 345 103,48	31 343 013,60
Résultat de fonctionnement		5 997 910,12

L'ÉPARGNE

Pour 2025, la section de fonctionnement dégage sur les opérations réelles, un résultat positif avec une épargne de gestion de **2 401 802€**.

En prenant en compte le remboursement des annuités de la dette, la ville présente une épargne brute de **2 325 569€**. L'autofinancement dégagé conforte la capacité de la ville à investir, garantit un équilibre à la collectivité et lui assure des marges de manœuvres suffisantes pour le financement de ses investissements.

En déduisant le remboursement du capital de la dette, la ville dégage une épargne nette en augmentation par rapport à 2024 pour s'établir à **1 603 259€**.

<i>En euros</i>	2021	2022	2023	2024	2025
Recettes de Gestion	21 577 746,22	22 634 260,58	23 995 839,61	23 739 943,66	25 372 267,16
Dépenses de Gestion	19 098 575,59	20 277 054,67	21 260 907,89	21 982 783,14	22 970 465,59
Épargne de Gestion	2 479 171	2 357 206	2 734 932	1 757 161	2 401 802
Produits Financières	3,06	3,67	4,59	6,89	6,89
Frais Financiers	132 748,81	118 921,60	114 931,79	117 932,66	76 239,74
Épargne Brute	2 346 425	2 238 288	2 620 005	1 639 235	2 325 569
Emprunts et Dettes assimilées	641 744,28	659 315,78	664 650,47	691 518,44	722 310,14
Épargne Nette	1 704 681	1 578 972	1 955 354	947 716	1 603 259

LA SECTION D'INVESTISSEMENT

La section d'investissement est liée aux projets de la commune à moyen ou long terme. L'investissement a trait à tout ce qui contribue à accroître le patrimoine de la commune.

LES RECETTES

Les recettes d'investissement correspondent notamment aux subventions perçues en lien avec des projets d'investissement (Requalification de la Rue de la République ou encore des maisons de quartiers). Elles se composent également du fonds de compensation de la TVA (FCTVA), des recettes perçues en lien avec les permis de construire (taxe d'aménagement).

Les recettes d'investissement évoluent comme suit :

	BP	Budgété	Réalisé	% Réalisé
2021	8 929 420,21	11 380 992,03	3 839 589,62	34%
2022	11 692 831,62	14 807 090,76	3 171 619,02	21%
2023	11 046 181,53	14 745 342,80	2 720 184,00	18%
2024	12 125 660,94	14 271 825,36	3 140 715,83	22%
2025	10 131 375,92	14 233 347,45	3 201 199,50	22%

Les restes à réaliser en recettes, qui correspondent à l'ensemble des ressources n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre de recettes en 2025, s'élèvent à **3 076 966,86€**.

Chapitre	Budgété	Réalisé	% RÉALISÉ
27 - Autres immobilisations financières	0,00	1 280,00	
10 - Dotations, fonds divers et réserves	367 918,22	366 428,49	99,60%
16 - Emprunts et dettes assimilées	5 000,00	4 200,00	84,00%
024 - Produits des cessions d'immobilisations	407 000,00	0,00	0,00%
001 - Solde d'exécution de la section d'invest	5 689 170,08	0,00	0,00%
13 - Subventions d'investissement	3 725 417,70	543 286,34	14,58%
Total	10 194 506,00	915 194,83	8,98%

LES DEPENSES

Les dépenses d'investissement regroupent l'ensemble des dépenses faisant varier durablement la valeur ou la consistance du patrimoine de la collectivité. Il s'agit notamment des acquisitions de mobilier, de matériel informatique, de biens immobiliers, d'études et de travaux.

Le total des réalisations y compris le remboursement du capital de la dette se présente comme suit hors restes à réaliser :

	BP	Budgété	Réalisé	% Réalisé
2021	4 581 699,73	5 815 184,15	1 659 788,67	29%
2022	5 785 840,36	8 441 511,82	2 914 411,59	35%
2023	7 089 249,02	10 457 252,84	3 160 446,76	30%
2024	8 467 026,65	9 773 990,15	4 012 024,01	41%
2025	9 534 642,00	13 085 838,27	5 692 917,98	44%

Les dépenses réelles d'investissement pour l'exercice se présentent comme suit :

Chapitre	Budgété	Réalisé	% RÉALISÉ
13 - Subventions d'investissement	149 153,16	0,00	0,00%
16 - Emprunts et dettes assimilées	739 650,00	722 310,14	97,66%
20 - Immobilisations incorporelles	222 294,38	42 580,80	19,16%
21 - Immobilisations corporelles	2 835 942,51	2 042 850,97	72,03%
23 - Immobilisations en cours	8 940 798,22	2 885 176,07	32,27%
Total	12 887 838,27	5 692 917,98	43,84%

Ainsi, au même titre qu'en recettes, les restes à réaliser en dépenses, qui renvoient aux crédits inscrits au budget 2025, engagés dans la comptabilité mais non mandatés en 2025, s'élèvent à **3 279 007,70€**.

VUE D'ENSEMBLE

Les réalisations en recettes et en dépenses du Compte Financier Unique 2025 de la Ville peuvent être synthétisées comme suit :

	Dépenses	Recettes	Résultats
Réalisations en Fonctionnement	25 345 103,48	26 445 459,45	1 100 355,97
Reports N-1 Fonctionnement 002		4 897 554,15	4 897 554,15
Restes à réaliser Fonctionnement	215 327,52	59 500,00	-155 827,52
Sous-Total	25 560 431,00	31 402 513,60	5 842 082,60
Réalisations en Investissement	5 692 917,98	3 201 199,50	-2 491 718,48
Reports N-1 Investissement 001		5 689 170,08	5 689 170,08
Restes à réaliser Investissement	3 279 007,70	3 076 966,86	-202 040,84
Sous-Total	8 971 925,68	11 967 336,44	2 995 410,76
Total Cumulé	34 532 356,68	43 369 850,04	8 837 493,36

Le résultat global ainsi que celui des deux sections (fonctionnement et investissement) étant positifs, il n'est pas nécessaire de prendre une délibération d'affectation des résultats. Les résultats de chaque section sont reportés "automatiquement".

BUDGET ANNEXE STATIONNEMENT

SECTION D'EXPLOITATION

Chapitre	Budgété		Réalisé	
	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses
Total	1 169 227,29	2 282 423,61	893 694,11	995 826,23
75 - Autres produits de gestion courante	1 085 585,29	0,00	656 851,81	0,00
77 - Produits exceptionnels	0,00	0,00	153 200,30	0,00
042 - Opérations d'ordre de transfert entre se	83 642,00	0,00	83 642,00	0,00
011 - Charges à caractère général	0,00	280 807,86	0,00	132 719,10
012 - Charges de personnel et frais assimilés	0,00	305 030,00	0,00	0,00
67 - Charges exceptionnelles	0,00	25 000,00	0,00	24 423,14
66 - Charges financières	0,00	337 091,48	0,00	275 265,54
042 - Opérations d'ordre de transfert entre se	0,00	563 418,45	0,00	563 418,45
002 - Résultat d'exploitation reporté	0,00	771 075,82	0,00	0,00

Pour l'exercice 2025, la section d'exploitation présente un solde d'exécution déficitaire de **102 132,12€**.

En prenant en compte le résultat reporté de l'exercice antérieur sur la section d'exploitation, le résultat de clôture de 2025 est ramené à **-873 207,94€**.

SECTION D'INVESTISSEMENT

Chapitre	Budgété		Réalisé	
	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses
Total	3 813 121,93	1 627 659,15	563 418,45	416 529,37
001 - Solde d'exécution de la section d'invest	3 249 703,48	0,00	0,00	0,00
040 - Opérations d'ordre de transfert entre se	563 418,45	0,00	563 418,45	0,00
16 - Emprunts et dettes assimilées	0,00	272 443,13	0,00	272 443,13
21 - Immobilisations corporelles	0,00	267 745,86	0,00	60 444,24
23 - Immobilisations en cours	0,00	1 001 224,16	0,00	0,00
20 - Immobilisations incorporelles	0,00	2 604,00	0,00	0,00
040 - Opérations d'ordre de transfert entre se	0,00	83 642,00	0,00	83 642,00

La section d'investissement est en 2025, excédentaire de **146 889,08€**.

En prenant en compte le résultat reporté de l'exercice antérieur sur la section d'investissement, le résultat de clôture de 2025 s'élève à **+ 3 396 592,56€**.

ÉTAT DE LA DETTE - BUDGET PRINCIPAL ET BUDGET ANNEXE STATIONNEMENT

La dette de la ville est sûre. 100% des emprunts sont classés en catégorie 1A, soit la moins risquée. L'encours de la dette a enregistré une décroissance progressive entre 2014 et 2025.

L'encours de la dette au 31/12/2025 est de **8 992 022,23€**.

Cet encours de dette est caractérisé par :

- 16,15% à taux fixe (1 452 294,46€),
- 83,85% à taux variables (Livret A) (7 539 727,77€).

La ville n'a aucun emprunt structuré ni d'emprunt « toxique ».